

東急不動産ホールディングス 株主優待制度のご紹介

東急不動産ホールディングスでは、株主の皆様にご感謝の意を表するとともに、個人株主を中心とする投資家層の拡大を図り、より多くの方に当社グループ事業への一層のご理解を賜ることを目的として、
〈①継続保有株主優遇制度〉・〈②株主優待券〉の2つの株主優待制度を導入しております。

①継続保有株主優遇制度

（500株以上の株式を
3年以上継続保有されている株主様が対象）

制度の詳細は
こちらから



株主さま向けウェブサイトで利用可能な株主優待ポイント(WELコイン)を進呈いたします。
株主様は株主優待ポイント(WELコイン)を利用し、当社グループ事業地周辺地域の産直品や、全国各地に展開する当社グループ施設の利用券(金券)等と交換することができます。

お申込みが簡単!

◎株主さま向けウェブサイト上で完結
※ウェブサイトをご利用にならない株主様向けに電話対応での商品受付窓口もご用意。

ログインは
こちらから



長く多くで優待内容がさらに充実!

- ◎多く持つほど進呈ポイントがアップ(下表参照)
- ◎5年毎に1回、ポイントを1.5倍に割り増して進呈(長期保有感謝ポイント)
- ◎10,000株以上は東急こすもす会への入会資格も!

3年以上 継続保有 株式数	株主優待ポイント + 長期保有感謝ポイント (5年以上継続保有の場合、5年毎に1回、1.5倍に割り増して進呈)			東急こすもす会 入会資格付与
	6月末頃進呈 (3月末権利確定)	12月上旬頃進呈 (9月末権利確定)	年間合計	
500株～	2,000pt +1,000pt	—	2,000pt (3,000pt)	—
1,000株～	5,000pt +2,500pt	—	5,000pt (7,500pt)	—
5,000株～	13,000pt +13,000pt	13,000pt	26,000pt (39,000pt)	—
10,000株～	27,000pt +27,000pt	27,000pt	54,000pt (81,000pt)	○
15,000株～	42,000pt +42,000pt	42,000pt	84,000pt (126,000pt)	○
20,000株～	60,000pt +60,000pt	60,000pt	120,000pt (180,000pt)	○

多くの株式を長期に保有いただくことで
優待内容大幅UP!

東急こすもす会
については
こちらから



豊富な商品から選択可能!

◎株主さま向けウェブサイトには全国各地のグルメや施設利用券等の多彩な商品を掲載
継続保有株主優遇制度では、保有する株主優待ポイントを全国各地のグルメや施設利用券等、豊富な商品と交換できます。

全国各地のおいしいグルメ

当社グループ事業地周辺地域の産地直送品をお届けします。



写真はすべてイメージです

全国各地に展開する当社グループ施設の利用券(金券)

■東急リゾート&ステイ 施設ご利用券

当社グループの対象ホテル、ゴルフ場、スキー場でご利用いただけます。



ホテルハーヴェスト軽井沢



季美の森ゴルフ倶楽部



ニセコ東急 グラン・ヒラフ

■東急プラザ・キューズモール ギフトカード

当社グループの対象商業施設でご利用いただけます。



東急プラザ渋谷



あべのキューズモール



東急プラザ原宿「ハラカド」

②株主優待券

(100株以上の株式を保有されている株主様が対象)

当社グループが運営しているリゾート施設や都市型ホテル等をご優待料金にてご利用いただけるご優待券です。年2回(6月末頃、12月上旬頃)発行しております。

また、JR東日本グループの施設をご優待価格でご利用いただけるコラボ株主優待券は年1回(6月末頃)発行しております。

【発行基準】 割当日の保有株式数に応じて、半期に1回※、次のとおり、株主優待券を発行します。
※コラボ株主優待券は年1回・6月に発行

種類	対象施設	1枚につき	保有株式数と発行枚数			
			100株以上 500株未満	500株以上 1,000株未満	1,000株以上 5,000株未満	5,000株 以上
宿泊優待券	ホテルハーヴェスト(A券)	1泊1室	1枚	—	—	—
	ホテルハーヴェスト(B券)	1泊1室	—	2枚	4枚	8枚
宿泊 優待共通券	リゾートホテル ROKU KYOTO, LXR Hotels & Resorts	1泊1室	2枚	4枚	6枚	12枚
	旧軽井沢KIKYO キュリオ・コレクション byヒルトン	1泊1室				
	nol kyoto sanjo	1泊1室				
	nol hakone myojindai	1泊1室				
	パラオ パシフィック リゾート	6泊1室				
	東急ステイ	1泊1室				
スポーツ 優待共通券	ゴルフ場	※1	2枚	4枚	6枚	12枚
	スキー場(グリーンシーズン)	2名				
飲食 優待共通券	当社関連飲食施設 (渋谷区内5店舗)	1回	1枚	2枚	3枚	4枚
月額プラン 優待券	会員制シェアオフィス ビジネスエアポート(首都圏)	1契約	—	1枚	1枚	1枚
コラボ 株主優待券 ※2	JR東日本ホテルズ 宿泊施設	3泊1室	—	1枚	1枚	1枚
	JR東日本ホテルズ 直営レストラン・バー	1回	—	1枚	1枚	1枚
	GALA湯沢スキー場	4名	—	1枚	1枚	1枚
	フィットネスクラブ JEXER	1名	—	1枚	1枚	1枚

※1 平日は1組4名様まで、土日祝日は1名様 ※2 発行は年1回、6月発行の冊子に綴っております

【割 当 日】 3月末日、9月末日

【実施時期】 半期に1回(3月末日割当日の保有株主様には、株主総会終了後6月末頃に期末配当通知に同封、
9月末日割当日の保有株主様には、12月上旬頃に中間配当通知に同封)

【ご優待内容・ご利用対象施設】 それぞれのご優待内容は以下のご案内をご覧ください。
詳細は当社公式ウェブサイトをご確認ください。

宿泊優待券

■ ご優待内容

「株主宿泊優待券」1枚につき、ホテルハーヴェストを1泊1室(2名様以上でご利用の場合)ご優待料金にてご利用いただけます。

■ ご利用対象施設

- ・A券(8施設)
 - ホテルハーヴェスト鬼怒川 ●ホテルハーヴェスト勝浦 ●ホテルハーヴェスト天城高原
 - ホテルハーヴェスト伊東 ●ホテルハーヴェスト浜名湖 ●ホテルハーヴェスト斑尾
 - ホテルハーヴェスト蓼科アネックス ●ホテルハーヴェスト南紀田辺
- ・B券(16施設)
 - ホテルハーヴェスト那須 ●ホテルハーヴェスト鬼怒川 ●ホテルハーヴェスト勝浦
 - ホテルハーヴェスト箱根甲子園 ●ホテルハーヴェスト天城高原 ●ホテルハーヴェスト伊東
 - ホテルハーヴェスト浜名湖 ●ホテルハーヴェスト斑尾 ●ホテルハーヴェスト旧軽井沢
 - ホテルハーヴェスト蓼科アネックス ●ホテルハーヴェスト南紀田辺
- VIALAタイプ
 - 鬼怒川溪翠 ●箱根翡翠 ●ホテルハーヴェスト軽井沢 ●ホテルハーヴェスト京都鷹峯
 - 有馬六彩



制度の詳細は
こちらから

宿泊優待共通券

■ ご優待内容

「株主宿泊優待共通券」1枚につき、リゾートホテル、東急ステイを1泊1室(パラオ パシフィック リゾートは6泊1室まで)ご優待料金にてご利用いただけます。

■ ご利用対象施設

- ◎リゾートホテル(5施設)
 - ・ROKU KYOTO, LXR Hotels & Resorts ・旧軽井沢KIKYOキュリオ・コレクションbyヒルトン
 - ・nol kyoto sanjo ・nol hakone myojindai
 - ・パラオ パシフィック リゾート
- ◎東急ステイ(34施設)



スポーツ優待共通券

■ ご優待内容

「株主スポーツ優待共通券」1枚につき、ゴルフ場、スキー場をご優待料金にてご利用いただけます。

ゴルフ場／平日:1組4名様まで、土日:1名様 スキー場／2名様まで

■ ご利用対象施設

- ・ゴルフ場(11施設※) ・スキー場(3施設)
- ※土日祝日は猿島カントリー倶楽部・鶴舞カントリー倶楽部・サミットゴルフクラブを除く8施設



飲食優待共通券

■ ご優待内容

「株主飲食優待共通券」1枚につき、当社グループが出資する飲食施設でご飲食代金の10%を割引いたします。

■ ご利用対象施設

- 渋谷区内5店舗
 - ・Tiki's Tokyo (代々木公園 BE STAGE)
 - ・manoma「STEREO、FUSOU」(渋谷サクラステージ)
 - ・Mary Jane、PAYSAGE (フォレストゲート代官山)



シェアオフィス 月額プラン優待券

■ ご優待内容

- シェアワークプレイス1日お試し利用：無料
「株主シェアオフィス月額プラン優待券」1枚につき、シェアワークプレイスを1日お試しでご利用いただけます。(受付時間内のみ)
- 月額プラン入会事務手数料ご優待料金
シェアワークプレイス1日お試し利用の当日にお申込みいただくと、1枚につき1契約に限り、月額プランの入会事務手数料をご優待料金にてご入会いただけます。

■ ご利用対象施設

- ・会員制シェアオフィス ビジネスエアポート首都圏(19施設)



コラボ株主優待券

■ ご優待内容

JR東日本グループの対象施設をご優待料金でご利用いただけます。

■ ご利用対象施設

- ◎JR東日本ホテルズ 宿泊施設(58施設)
- ◎JR東日本ホテルズ 直営レストラン・バー(15施設)
- ◎GALA湯沢スキー場
- ◎フィットネスクラブ JEXER(一部店舗はご利用いただけません)





東急不動産ホールディングス

株主優待事務局

電話番号 ■ 0120-109-123 営業時間 ■ 10:00～18:00
定休日 ■ 土・日・祝日・年末年始

※本誌は2026年6月発行分をもとに株主優待制度の概要を紹介するものです。
ご利用にあたっての詳細は、当社公式ウェブサイトをご確認ください。

当社公式
ウェブサイトは
こちらから

